

# AFFITTASI MONOLOCALE CENTRALISSIMO

AFFITTO  
€ 450

Rif: AA 1005

/mese

 Via Savonarola

## Descrizione

Padova\_Affittasi Monolocale centralissimo arredato al piano terra, di ca. 30 mq. Dotato di riscaldamento autonomo, lavatrice e posto bici. Spese condominiali e acqua incluse nel canone; Tari, Enel e gas a parte. Comodo alle università e ai servizi. Perfetto per chi cerca un ambiente pratico.

**LIBERO DA META' FEBBRAIO 2026**

Richiesti € 450,00 + € 30,00 spese condominiali

Contratto: 4+4

Riferimento: AA 1005

Info e visite contattando lo StudioRuzza.

La nostra azienda, con i suoi collaboratori, si pone con serietà e competenza sul mercato cittadino da oltre quarant'anni occupandosi di intermediazione e consulenza rivolte ai settori: immobiliare residenziale-commerciale, attività commerciali e pubblici esercizi.

Il nostro obiettivo è la soddisfazione del cliente, oggetto della nostra cura avrà a disposizione servizi e competenze secondo i più alti standard qualitativi in ogni fase del rapporto e della trattativa.

## Principale

**Tipologia:** affitto

**Categoria:** appartamento

**Dimensione:** 30 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 30 €/mese

**Libero:** META' Febbraio 2026

## Caratteristiche

**Classe energetica:** G

**Ipe:** 232,51

**Camere da letto:** 1

**Bagni:** 1

**Totale piani edificio:** 3

**Ascensore:** No

**Riscaldamento:** Autonomo

**Piano:** Terra

**Cucina:** Angolo Cottura

**Arredamento:** Arredato

**Porta blindata:** Si

**Impianto d'allarme:** No

**Videocitofono:** No

**Idromassaggio:** No

## Classe energetica

G

> 3,50 kWh/m<sup>2</sup>

