

# AFFITTASI MONOLOCALE CENTRALISSIMO

**AFFITTO**  
**€ 450**

Rif: AA 1005

/mese

 Via Savonarola

## Descrizione

Padova\_Affittasi Monocale centralissimo arredato al piano terra, di ca. 30 mq. Dotato di riscaldamento autonomo, lavatrice e posto bici. Spese condominiali e acqua incluse nel canone; Tari, Enel e gas a parte. Comodo alle università e ai servizi. Perfetto per chi cerca un ambiente pratico.

**LIBERO DA META' FEBBRAIO 2026**

Richiedi € 450,00 + € 30,00 spese condominiali

Contratto: 4+4

Riferimento: AA 1005

Info e visite contattando lo StudioRuzza.

La nostra azienda, con i suoi collaboratori, si pone con serietà e competenza sul mercato cittadino da oltre quarant'anni occupandosi di intermediazione e consulenza rivolte ai settori: immobiliare residenziale-commerciale, attività commerciali e pubblici esercizi.

Il nostro obiettivo è la soddisfazione del cliente, oggetto della nostra cura avrà a disposizione servizi e competenze secondo i più alti standard qualitativi in ogni fase del rapporto e della trattativa.

## Principale

**Tipologia:** affitto**Categoria:** appartamento**Dimensione:** 30 m<sup>2</sup>**Spese condominiali:** 30 €/mese**Libero:** META' Febbraio 2026

## Caratteristiche

**Classe energetica:** G**Ipe:** 232,51**Camere da letto:** 1**Bagni:** 1**Totale piani edificio:** 3**Ascensore:** No**Riscaldamento:** Autonomo**Piano:** Terra**Cucina:** Angolo Cottura**Arredamento:** Arredato**Porta blindata:** Si**Impianto d'allarme:** No**Videocitofono:** No**Idromassaggio:** No

## Classe energetica

 **G**> 3,50 kWh/m<sup>2</sup>

