

Cedesi attività Pizzeria/Birreria

Rif: BV 2551

VENDITA
€ 50.000

 Via Giordano Bruno

Descrizione

Padova_Cedesi **attività di Bar – Pizzeria – Paninoteca** situata in **zona di forte passaggio**, in posizione strategica e altamente visibile.

L'esercizio si trova **in prossimità del centro di Padova**, in contesto urbano dinamico e servito, **adiacente a istituti scolastici superiori**, garantendo un flusso costante di clientela durante tutto l'arco della giornata.

Il locale dispone di **circa 50 posti a sedere interni**, con ambienti funzionali e ben distribuiti, oltre a un **piccolo plateatico esterno** ideale per la bella stagione.

L'attività si presta perfettamente a colazioni, pause pranzo veloci, aperitivi e servizio serale, con ottime potenzialità di sviluppo.

Soluzione ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività nel settore della ristorazione in una **zona ad alta densità pedonale e veicolare**, con forte presenza di giovani e lavoratori.

Richiesti € 50000

Principale

Tipologia: vendita

Dimensione: 150 m²

Caratteristiche

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Piano: Terra

Arredamento: X

Porta tagliafuoco: X

Uscita emergenza: X

Luci di emergenza: X

Vetrine su strada: 2

Aspirazione fumi: X

Canna fumaria: X

Ventilazione meccanica: X

Saracinesche manuali: X

Attrezzatura per l'attività: X

