

# Villa a Schiera, Terranegra

Rif: CV 3258 EN

**VENDITA**  
**€ 370.000**

 Via Boccaccio, Padova

## Descrizione

Padova\_Terranegra, Vendesi villetta a schiera sviluppata su tre piani di ca. 200 mq a due passi da ogni tipo di servizio così composta:

al piano terra troviamo ingresso, soggiorno ampio e luminoso con affaccio sul giardino esclusivo, un servizio, cucina separata ed abitabile con accesso a un piccolo terrazzo, un servizio finestrato, ripostiglio, garage singolo e comodo posto auto. Al piano primo troviamo camera singola, due camere matrimoniali, due bagni entrambi finestrati, ripostiglio e terrazzo. Al terzo e ultimo piano troviamo una camera singola e sottotetto parzialmente abitabile. Impianti Autonomi e condizionamento.

Richiesti 370.000 trattabili

Info e visite contattando lo StudioRuzza allo 049666077

## Principale

**Tipologia:** vendita

**Categoria:** villa

**Dimensione:** 200 m<sup>2</sup>

**Libero:** No da concordare

## Caratteristiche

**Classe energetica:** E

**Ipe:** 168,56

**Camere da letto:** 4

**Bagni:** 3

**Totale piani edificio:** 3

**Ascensore:** no

**Riscaldamento:** Autonomo

**Posti auto:** 1

**Garage:** 1

**Piano:** Pt-1-2

**Cucina:** Abitabile

**Giardino:** si esclusivo

**Terrazzo:** si

**Porta blindata:** si

**Impianto d'allarme:** si

**Impianto climatizzazione:** autonomo

**Ripostiglio:** si 2

## Classe energetica

**E**

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m<sup>2</sup>

