

# Ampio bilocale comodo al centro

Rif: AA 1066

 Via Premuda

AFFITTO

€ 700 /mese

## Descrizione

Appartamento di circa **85 mq**, situato al **primo piano**, ben distribuito e funzionale.

L'immobile è composto da **ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura** e accesso al **poggiolo, camera da letto con poggiolo, bagno finestrato e comodo ripostiglio**.

Completa la proprietà un **posto auto coperto**.

Il riscaldamento è **centralizzato**.

Le utenze di **energia elettrica, acqua, gas cucina e TARI** sono **autonome e a carico del conduttore**.

**Richiesti:** € 700

**Spese condominiali:** € 200 mensili

## Principale

**Tipologia:** affitto

**Categoria:** appartamento

**Dimensione:** 85 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 200 €/mese

**Libero:** SI

## Caratteristiche

**Classe energetica:** E

**Ipe:** 164,95

**Camere da letto:** 1

**Bagni:** 1

**Totale piani edificio:** 2

**Riscaldamento:** CENTRALIZZATO

**Posti auto:** SI 1

**Piano:** 1

**Cucina:** Angolo Cottura

**Arredamento:** SI

**Balcone:** SI

**Impianto climatizzazione:** SI AUTONOMO

**Ripostiglio:** SI

## Classe energetica

**E**

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m<sup>2</sup>

