Studio Ruzza
Via San Fermo, 11, 35137 Padova PD
P.IVA 05205490286
Email info@studioruzza.net | Tel 049 666077

Affittasi Negozio nel Centro storico di Padova

AFFITTO
€ 1.000
/mese

Rif: NA 0004

Piazzale Mazzini

Descrizione

Nel cuore del centro di Padova, in posizione strategica di forte passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in locazione negozio situato al piano terra.

L'immobile si estende su una superficie di circa 100 mq ed è caratterizzato da due ampie vetrine fronte strada che garantiscono ottima visibilità e luminosità. Internamente si compone di un ampio vano open space, un bagno e un comodo ripostiglio, offrendo una soluzione versatile adatta a diverse tipologie di attività commerciali o di servizio.

È presente la possibilità di installare la canna fumaria, a discrezione dell'attività e con costi a carico del conduttore. Le utenze sono autonome, consentendo una gestione indipendente dei consumi.

Richiesti: € 1.000 /mensili.

Principale

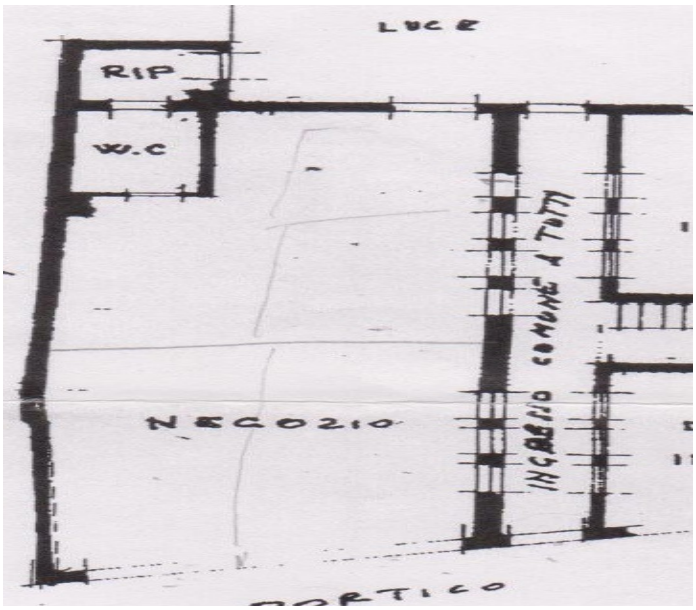
Tipologia: affitto
Dimensione: 100 m²
Libero: Si
Cauzione: 5998 €

Caratteristiche

Classe energetica: E
Ipe: 144,80
Bagni: 1
Riscaldamento: Autonomo
Piano: Terra
Arredamento: No
Vetrine su strada: 3

Classe energetica

E > 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m²


LUCE
RIP
W.C
NEGOZIO
INGRESSO COMUNE A TUTTI
PORTICO


AFFITTASI
049 686077


AFFITTASI
049 686077


AFFITTASI
049 686077



