

Ampio bilocale Centralissimo

Rif: AA 1012 T

AFFITTO
€ 870 /mese

 Piazza dei Frutti

Descrizione

Proponiamo in affitto luminoso appartamento di circa 70 mq, situato in stabile servito da ascensore.

L'immobile è composto da un ampio e luminoso soggiorno dotato di aria condizionata con angolo cottura completo di forno e lavastoviglie. La zona notte comprende una camera da letto con condizionatore e una comoda cabina armadio. Il bagno è finestrato ed è completo di box doccia e lavatrice.

L'appartamento risulta funzionale e ben distribuito, ideale per chi cerca una soluzione confortevole e pronta da abitare.

Contratto di locazione **4+4**.

Tutte le **utenze sono autonome** e a carico dell'inquilino (gas, acqua, energia elettrica e TARI).

Canone mensile: €870

Spese condominiali: €60/mese.

Principale

Tipologia: affitto

Categoria: appartamento

Dimensione: 70 m²

Spese condominiali: 60 €/mese

Libero: 01/04/2026

Caratteristiche

Classe energetica: E

Ipe: 86,95

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Totale piani edificio: 3

Ascensore: Si

Riscaldamento: Autonomo

Posti auto: no

Garage: no

Piano: 2

Cucina: Angolo Cottura

Arredamento: Arredato

Porta blindata: si

Impianto climatizzazione: Doppio

Classe energetica

E

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m²

