

# Affittasi Ufficio Centro Storico

Rif: UA G 0025

**AFFITTO**  
**€ 900** /mese

 Via Guglielmo Oberdan

## Descrizione

Padova\_Centro Storico, all'interno di un prestigioso palazzo storico affittasi ufficio nelle immediate vicinanze del caffè Pedrocchi, di ca. 80 mq al terzo piano servito da ascensore, così composto: ingresso, tre vani, servizio e ripostiglio.

Libero da subito, riscaldamento e condizionamento autonomi.

Richiesti € 900 + IVA

Info e visite contattando lo StudioRuzza.

La nostra azienda, con i suoi collaboratori, si pone con serietà e competenza sul mercato cittadino da oltre quarant'anni occupandosi di intermediazione e consulenza rivolte ai settori: immobiliare residenziale-commerciale, attività commerciali e pubblici esercizi.

Il nostro obiettivo è la soddisfazione del cliente, oggetto della nostra cura avrà a disposizione servizi e competenze secondo i più alti standard qualitativi in ogni fase del rapporto e della trattativa.

## Principale

**Tipologia:** affitto

**Dimensione:** 80 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 70 €/mese

**Libero:** Si

## Caratteristiche

**Classe energetica:** E

**Ipe:** 511,60

**Bagni:** 1

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** Autonomo

**Piano:** 3

**Cablato:** Si

**Impianto climatizzazione:** Si

## Classe energetica

**E**

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m<sup>2</sup>

