

Vendesi Trilocale centralissimo per investimento

VENDITA

€

150.000

Rif: AV 1222

 Via Giacomo Matteotti

Descrizione

Padova_Vendesi trilocale di ca. 55 mq sito al 3 piano servito di ascensore e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno finestrato con doccia.

L'appartamento è situato in un contesto tranquillo e comodo ai principali servizi e poli universitari.

Attualmente locato con contratto 4+4 a lavoratori.

Spese condominiali € 170 mensili, comprensivi (acqua calda e fredda/riscaldamento/raffrescamento/ascensore)

Richiesti € 150.000

Info e visite contattando lo StudioRuzza

La nostra azienda, con i suoi collaboratori, si pone con serietà e competenza sul mercato cittadino da oltre quarant'anni occupandosi di intermediazione e consulenza rivolte ai settori: immobiliare residenziale-commerciale, attività commerciali e pubblici esercizi.

Il nostro obiettivo è la soddisfazione del cliente, oggetto della nostra cura avrà a disposizione servizi e competenze secondo i più alti standard qualitativi in ogni fase del rapporto e della trattativa.

Principale

Tipologia: vendita

Categoria: appartamento

Dimensione: 55 m²

Spese condominiali: 170 €/mese

Libero: No

Immobile a reddito: SI

Caratteristiche

Classe energetica: E

Ipe: 203,32

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Totale piani edificio: 4

Ascensore: Si

Riscaldamento: Centralizzato

Posti auto: No

Garage: No

Piano: 3

Cucina: Angolo Cottura

Balcone: No

Terrazzo: No

Cantina: No

Mansarda: No

Taverna: No

Infissi esterni: Vetro Singolo Legno

Servizio portineria: Si

Porta blindata: Si

Classe energetica

E

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m²

29/06/2026 15:41

