Studio Ruzza
Via San Fermo, 11, 35137 Padova PD
P.IVA 05205490286
Email info@studioruzza.net | Tel 049 666077

Vendesi Immobile Indipendente

€ 350.000

Rif: NV 0012

Descrizione

Vendesi immobile indipendente ad uso commerciale e residenziale fronte statale Padova/Vicenza. Corpo centrale di circa 570 mq su tre livelli oltre a barchessa esterna di circa 120 mq, su un lotto di terreno di circa 8000 mq. Ideale per locale pubblico e/o uffici di rappresentanza.
Richiesti € 350.000

Riferimento: NV 0012
Info e visite contattando lo StudioRuzza
La nostra azienda, con i suoi collaboratori, si pone con serietà e competenza sul mercato cittadino da oltre quarant'anni occupandosi di intermediazione e consulenza rivolte ai settori: immobiliare residenziale-commerciale, attività commerciali e pubblici esercizi.

Il nostro obiettivo è la soddisfazione del cliente, oggetto della nostra cura avrà a disposizione servizi e competenze secondo i più alti standard qualitativi in ogni fase del rapporto e della trattativa.

Principale

Dimensione: 570 m²

Libero: sì

Caratteristiche

Classe energetica: G

Ipe: 55,6

Bagni: 4

Totale piani edificio: 3

Ascensore: no

Riscaldamento: autonomo

Posti auto: 10

Piano: piano terra

Altezza soffitto: 3 m

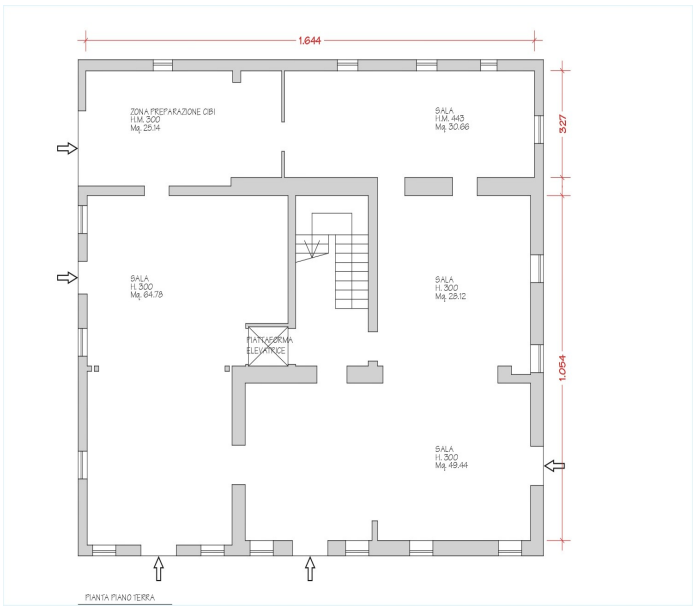
Classe energetica

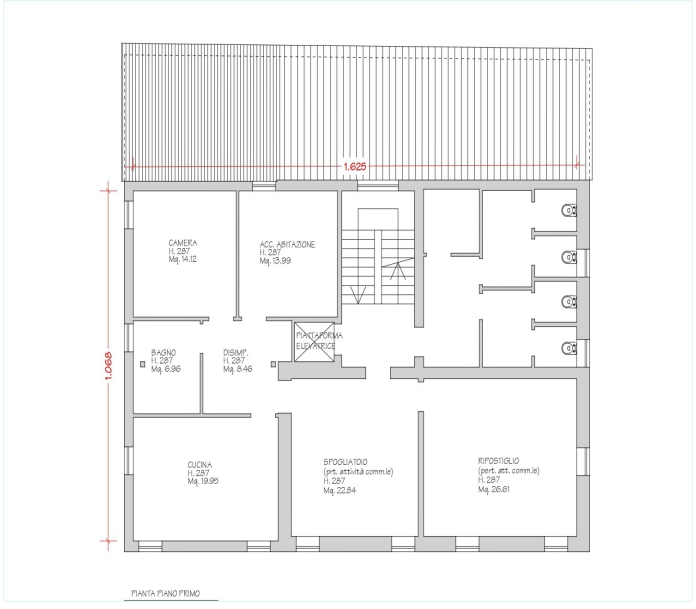
G > 3,50 kWh/m²

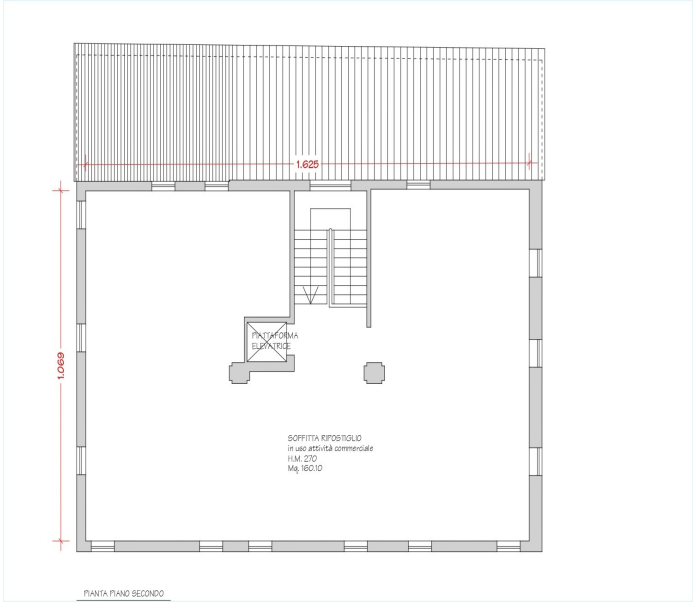





via
Piovene
AFFITTASI
049 66 60 77


1.644
ZONA PREPARAZIONE CIBI
H.M. 3.00
Mq. 25.14
SALA
H.M. 4.43
Mq. 30.66
3.27
SALA
H. 3.00
Mq. 64.78
SALA
H. 3.00
Mq. 28.12
PIATTAFORMA ELEVATRICE
1.054
SALA
H. 3.00
Mq. 49.44
PIANTA PIANO TERRA


1.625
1.068
CAMERA
H. 2.87
Mq. 14.12
ACC. ABITAZIONE
H. 2.87
Mq. 13.99
PIATTAFORMA ELEVATRICE
BAGNO
H. 2.87
Mq. 6.96
DISIMP.
H. 2.87
Mq. 8.46
CUCINA
H. 2.87
Mq. 19.95
SPOGLIATOIO
(pert. attività comm.le)
H. 2.87
Mq. 22.84
RIPOSTIGLIO
(pert. ass. comm.le)
H. 2.87
Mq. 28.61
PIANTA PIANO PRIMO


1.625
1.069
PIATTAFORMA ELEVATRICE
SOFFITTA RIPOSTIGLIO
in uso attività commerciale
H.M. 2.70
Mq. 160.10
PIANTA PIANO SECONDO