

Soluzione Indipendente, Città Giardino

Rif: AV 6001

 Via Santa Maria In Vanzo

VENDITA

€

1.200.000

Descrizione

Padova_Città Giardino, Proponiamo in vendita due appartamenti collegati tra di loro in zona semi-centrale e comoda ad ogni tipo di servizio, le unità occupano rispettivamente il 1° piano dell'edificio con cantina e garage ad uso esclusivo al piano terra.

Nell'unità principale che offre un'ambiente elegante e contemporaneo, troviamo un luminoso soggiorno grazie alle grandi vetrate, segue poi una cucina spaziosa collegata direttamente alla zona pranzo, anch'essa molto luminosa dato l'affaccio sull'ampio terrazzo abitabile di ca. 50 mq. Funzionale e ben disegnata la zona notte, in totale si contano 5 stanze da letto con relativi bagni di pertinenza, troviamo inoltre uno spazio di sfogo soppalcato utilizzabile come studiolo. Riscaldamento Autonomo con condizionamento. Possibilità di frazionare le due unità ricavando per entrambe un ingresso indipendente. Planimetrie su richiesta.

Richiesti € 1.200.000

Info e visite contattando lo StudioRuzza allo 049 666 077

Riferimento: AV 6001

Principale

Tipologia: vendita

Categoria: appartamento

Dimensione: 446 m²

Spese condominiali: 0 €/mese

Libero: Si da concordare

Caratteristiche

Classe energetica: E

Ipe: 130,3

Camere da letto: 6

Bagni: 5

Totale piani edificio: 2

Ascensore: No

Riscaldamento: Autonomo

Posti auto: 1

Garage: 1

Piano: 1

Altre stanze: 3

Cucina: Separata

Arredamento: Si

Terrazzo: Ampio

Taverna: Si

Porta blindata: Si

Videocitofono: Si

Fibra ottica: Si

Impianto climatizzazione: Autonomo - pompa di calore

Ripostiglio: Si

Classe energetica

E

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m²

