


# AV 1115

Rif: AV 1115

 Corso Milano

**VENDITA**  
**€ 250.000**

## Descrizione

Padova\_Centro storico vendesi ampio bilocale con soppalco di c. a 65 mq posto al secondo piano servito da ascensore, così composto. luminoso open space con soggiorno e angolo cottura, camera matrimoniale soppalcata e servizio finestrato.

Riscaldamento centralizzato, condizionamento autonomo. Zona centrale, non ZTL, comoda ad ogni genere di servizio.

Richiesti: € 250.000

Rif. : AV 1115

Per info e visite contattare lo StudioRuzza.

## Principale

**Tipologia:** vendita

**Categoria:** appartamento

**Dimensione:** 65 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 130 €/mese

**Libero:** Si

## Caratteristiche

**Classe energetica:** F

**Ipe:** 348,06

**Camere da letto:** 1

**Bagni:** 1

**Totale piani edificio:** 3

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Posti auto:** 0

**Garage:** 0

**Piano:** 2

**Altre stanze:** Soggiorno

**Cucina:** Angolo Cottura

**Arredamento:** Parzialmente

**Giardino:** no

**Terrazzo:** no

**Porta blindata:** Si

**Affaccio:** Esterno

**Impianto climatizzazione:** Autonomo

## Classe energetica

**F** > 2,60 e ≤ 3,50 kWh/m<sup>2</sup>

