

Cedesi attività di Ristorazione in Centro a Padova

Rif: **RV 0226**

VENDITA
€

330.000

 Piazza Dei Signori

Descrizione

Padova_Cedesi attività in posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo la cessione di un'attività di ristorazione ben avviata, situata nel pieno centro di Padova.

Il locale caratterizzato da una location di nicchia, ampi spazi e da un'atmosfera accogliente, è sviluppato su tre livelli per una superficie complessiva di ca. 300 m².

La superficie di somministrazione, ampia e luminosa, si estende per ca. 150 m², offrendo numerose possibilità di personalizzazione e disposizione dei tavoli per complessivi 60 posti a sedere con plateatico esterno esclusivo con ca. 10 posti a sedere.

Le restanti superfici sono distribuiti tra una cucina completamente attrezzata con macchinari professionali di alta qualità, zona mescita, magazzino e servizi, garantendo così un perfetto supporto all'attività operativa quotidiana.

Il canone di locazione è di € 2.500 mensili, un ottimo rapporto qualità/prezzo per una location così centrale e ben strutturata. L'attività rappresenta un'occasione ideale per chi desidera subentrare in una realtà già pronta all'uso, in una zona ad alto flusso pedonale e turistico.

Trattativa riservata

Riferimento: **RV 0226**

Principale

Tipologia: vendita

Dimensione: 315 m²

Caratteristiche

Classe energetica: In Corso

Bagni: 2

Ascensore: No

Riscaldamento: Si

Piano: Terra

Vetrine su strada: 1

Aspirazione fumi: Si

Canna fumaria: Si

Attrezzatura per l'attività: Cucina

Classe energetica

