

# Negozio per investimento Centro Storico Padova

VENDITA  
€ 0

Rif: NV 0010

📍 Piazza Garibaldi, Padova

## Descrizione

Padova\_Centro Storico, Centralissimo posizionatissimo negozio nelle immediate vicinanze di Piazza Garibaldi, plurivetrinato su strada di intenso passaggio pedonale. Locato ad importante azienda con canone annuo di € 60.000.

Info in agenzia contattando lo 049 666 077

## Principale

**Tipologia:** vendita

**Dimensione:** 170 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 300 €/mese

**Libero:** Si

## Caratteristiche

**Classe energetica:** G

**Ipe:** 166,56

**Bagni:** 1

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Posti auto:** no

**Piano:** Piano terra

**Arredamento:** No

**Altezza soffitto:** 2 m

**Vetrine su strada:** 5

**Impianto climatizzazione:** Si

## Classe energetica

G

> 3,50 kWh/m<sup>2</sup>

