

# Affittasi Mansardina Centralissima

Rif: AA 1025

**AFFITTO**

**€ 920** /mese

 Via Santa Lucia

## Descrizione

Mansarda in affitto nel cuore del centro storico di Padova.

In prestigiosa via Santa Lucia, all'interno di una palazzina residenziale con ascensore, proponiamo una luminosa mansarda arredata di 60 m<sup>2</sup> all'ultimo piano, ideale per lavoratori o studenti che cercano tranquillità e servizi a portata di mano.

L'appartamento si compone di ampio soggiorno con divano letto, angolo cottura separato, camera matrimoniale, bagno con doccia e due terrazzini con splendida vista sui tetti del centro storico.

Il canone comprende tutte le spese: condominio, riscaldamento, aria condizionata, luce e gas.

Disponibile posto bici nel cortile interno.

Una soluzione comoda, completa e in posizione strategica nel pieno centro di Padova.

Richiesti: € 920/ mensili.

## Principale

**Tipologia:** affitto

**Categoria:** appartamento

**Dimensione:** 60 m<sup>2</sup>

**Libero:** Aprile

## Caratteristiche

**Classe energetica:** G

**Ipe:** 267,58

**Camere da letto:** 1

**Bagni:** 1

**Totale piani edificio:** 3

**Ascensore:** si

**Riscaldamento:** centralizzato

**Posti auto:** no

**Garage:** no

**Piano:** 3

**Cucina:** angolo cott

**Arredamento:** si

**Giardino:** no

**Balcone:** doppio

**Terrazzo:** no

**Cantina:** no

**Infissi esterni:** vetro-legno

**Porta blindata:** si

**Affaccio:** esterno

**Impianto climatizzazione:** si

## Classe energetica

**G**

> 3,50 kWh/m<sup>2</sup>

